

ROMÂNIA
JUDEȚUL COVASNA



COMUNA MOACȘA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 8/2020

privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 1.708/28.08.2017 încheiat între
Comuna Moacșa și dl. Lakós István

Consiliul Local al Comunei Moacșa, județul Covasna, în ședință ordinară;

Având în vedere Cererea nr. 74/14.01.2020 al domnului Lakós István privind solicitarea încetării Contractului de concesiune nr. 1.708/28.08.2017;

Având în vedere Adeverința nr. 6/21.01.2020 al Cabinetului medical veterinar individual "Dr. Florea Miron", înregistrată la Primăria comunei Moacșa sub nr. 153/22.01.2020 din care reiese, că domnul Lakós István nu deține animale pentru realizarea pășunatului;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 154/22.01.2020 al primarului comunei Moacșa;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 155/22.01.2020 al Compartimentului agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa;

Având în vedere H.C.L. nr. 33/2017 privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a unui pășun;

Având în vedere avizul Comisiei de specialitate pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină, amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului și turism al Consiliului local al Comunei Moacșa;

Ținând cont de prevederile pct. IX, lit. i, Capitolul IX. *Încetarea contractului* din Contractul de închiriere nr. 1.708/28.08.2017, potrivit căreia contractul încetează în cazul vânzării animalelor de către locatar;

Având în vedere prevederile art. 1.270 alin (1) și (2), art. 1321 și art. 1322 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 362 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b, art. 139 alin. (3) lit. g din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă încetarea Contractului de închiriere nr. 1.708/28.08.2017, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr. 33/2017, încheiat între Comuna Moacșa și domnul Lakós István, începând cu data de 1 ianuarie 2020.

Art. 2 - Se aprobă Actul adițional la Contractul de închiriere nr. 1.708/28.08.2017, anexă la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 3. - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul comunei Moacșa și Biroul financiar contabil, impozite și taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Moacșa.

Moacșa, la 23 ianuarie 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Páll Gábor



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Fülöp-Fuer M. Zelinda

ACT ADIȚIONAL NR. 1/2020
la contractul de închiriere pășune nr. 1.708/2017
încheiat între Comuna Moacșa
și domnul Lakós István

Încheiat astăzi, _____ 2020

PĂRȚILE :

1. **Comuna Moacșa**, cu sediul în comuna Moacșa, nr. 354, județul Covasna, având cod fiscal nr. 4201740, cont deschis la Trezoreria Târgu Secuiesc, reprezentat legal prin primarul comunei dl. Deszke János, în calitate de **locatar**, pe de o parte și
2. **Domnul Lakós István**, domiciliat în comuna Moacșa, nr. 334, județul Covasna, CNP 1550729141044, în calitate de **locatar**, pe de altă parte,

În conformitate cu prevederile Capitolului IX. *Încetarea contractului* lit. i, din Contractul de închiriere nr. 1.708/28.08.2017; în baza H.C.L. nr. 8/2020 privind aprobarea încetării contractului de închiriere nr. 1.708/28.08.2017 încheiat între Comuna Moacșa și dl. Lakós István; în temeiul art. 1321 și art. 1322 din Legea nr. 287/2009 - Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare; art. 362 alin. (1), art. 129 alin. (2) lit. c, alin. (6) lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare;

Articol unic - Începând cu data de 01.01.2020, încetază contractul de închiriere nr. 1708/28.08.2017, încetare intervenită înainte de termen, ca urmare a acordului părților.

Prezentul act adițional s-a încheiat astăzi, _____ în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.

LOCATOR
COMUNA MOACȘA,
prin primar
Deszke János

LOCATAR
Lakós István
